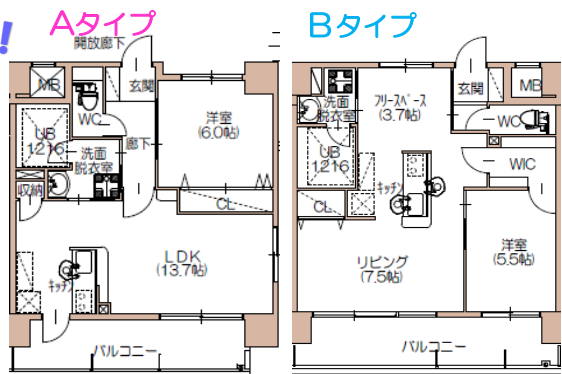


富谷から泉中央へ車で約10分！アクセス良好！  
 広々1LDK！平面駐車場！トランクルーム無料！



【外観写真】



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【今回募集】

Aタイプ 8/下旬  
 306号 68,000円

Bタイプ 即入居  
 305号 66,000円  
 605号 69,000円

《周辺環境 & 近隣施設》●富ヶ丘保育所/徒歩15分 ●富ヶ丘小学校/徒歩7分 ●富ヶ丘郵便局/徒歩11分 ●MEGADン・キホーテ富谷店/徒歩1分 ●イオン富谷店/徒歩6分

《主な設備》○IHクッキングヒーター ○洗髪洗面化粧台 ○追炊機能付給湯 ○オートロック ○リビングエアコン ○TV付インターホン ○BS・CSアンテナ ○トランクルーム ○メールBOX ○宅配BOX等

2台目駐車場あり  
 残り1台♪



お盆玉キャンペーン！  
 8/31までお申込対象

契約者様に入居後  
 10,000円  
 (税込)を現金で  
 お支払いします！



内覧可能！



【案内図】

ここだよ！

富谷市富ヶ丘4号線、MEGADンキホーテ仙台富谷店隣り

★物件PR★ Bタイプのおススメ情報♪

- ①センターキッチンの間取り♪ちょっと変わった部屋に住んでみたい！というあなたにピッタリ！
- ②フリースペースにらんまがあるので、空気がこもらない、風通しのいい環境！
- ③フリースペースは趣味の物づくりやヨガでも！パソコンや好きな本も置いてカスタマイズ！
- ④安心オートロック！便利TV付インターホン！快適IHクッキングヒーター等々♪
- ⑤広めの間取り～ご夫婦など二人での入居も可能です！2台目◎有、台数に限定あり！



【入居者サービスのご案内】  
 仙台市泉区、汗蒸幕の湯入浴割引特典付き！入浴料  
 1回1,000円のところ、700円にて入浴可能♪

# 築浅賃貸マンション

物件種目	地下鉄南北線「泉中央」駅	
最寄駅	1LDK	
間取タイプ	賃料 66,000～69,000円	
賃貸条件	敷金2ヶ月	礼金1ヶ月

所在地	宮城県富谷市富ヶ丘1丁目27番20号		
交通	地下鉄南北線	「泉中央」駅	乗車 13分
	宮城交通バス	「宮城交通本社前」停	徒歩 2分
建物	建物名	コンフィアンサ	
	構造・規模	RC造6階建一部平屋鉄骨造	
	専有面積	Aタイプ 46.51㎡ Bタイプ 47.74㎡	
	間取内訳	賃料66,000～69,000円 ※左記参照	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
管理費	6,000円/月	駐車場	5,000円(税別)/1台
現況	空室	入居日	305・605号即入居 306号8/下旬
本体設備	電気、上下水道、LPG、オートロック、EV		
各戸設備	追炊付給湯、エアコン、IHクッキングヒーター、シャンプードレッサー		
備考	賃貸保証：加入要・保証人ありプラン(賃料総額×60%) 短期解約違約あり(6ヶ月未満・賃料1ヶ月分) 契約更新事務手数料5,000円(税別) 借家人賠償保険：加入要 15,000円～/2年 鍵交換代 27,000円(税別) *不要の方は申し出下さい ・ペット飼育不可・ピアノ等の使用不可 ・住まいの安心サポート付無料(24時間365日対応サービス) ・駐輪場、バイク使用時ステッカー発行料1枚500円 ・トランクルーム無料・駐車場平置き ・町内会費300円別途		

宮城県知事 (3) 第5391号



宮城県富谷市富ヶ丘1丁目27-20 1階

株式会社 **シライシコーポレーション**

http://www.shiraishicorp.co.jp mail:info@shiraishicorp.co.jp

富谷店

TEL 022-343-9071

FAX 022-343-9073

■取引形態：貸主  
 ■広告日：平成30年8月2日

※広告料1.5ヶ月

担当  
 菅原中塚