

国道4号線沿い！泉中央へ車で約10分！
東北道・仙台北部インターそば、アクセス良好！

【外観写真】



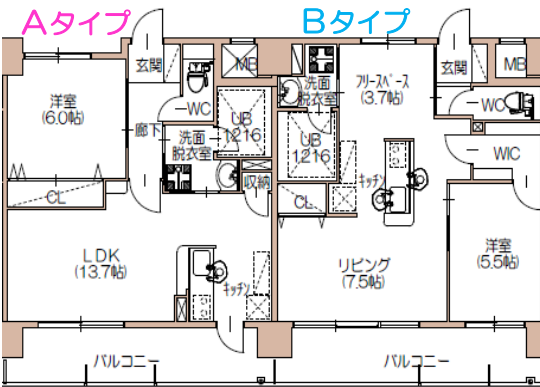
《周辺環境&近隣施設》●富ヶ丘保育所/徒歩15分●富ヶ丘小学校/徒歩7分●富ヶ丘郵便局/徒歩11分●MEGADン・キホーテ富ヶ丘店/徒歩1分●イオン富ヶ丘店/徒歩6分

《主な設備》○IHクッキングヒーター○洗髪洗面化粧台○追炊機能付給湯○オートロック○リビンググエアコン○TV付インターホン○BS・CSアンテナ○トランクルーム○メールBOX○宅配BOX等

駐車場2台目あり♪
 (但し、台数に限りあり)



内覧可能！
Aタイプの様子♪



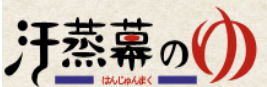
【賃料】 **Aタイプ** 603号70,000円
Bタイプ 305号66,000円
 605号69,000円

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



★物件PR★ A・Bタイプ、広々1LDK!は、安心・快適・便利♪

- ①使い勝手の良い動線〜キッチン・洗面・お風呂の動線がスムーズ! Aタイプ
- ②安心オートロック! 便利TV付インターフォン! 快適IHクッキングヒーター等々♪
- ③広めの間取り〜ご夫婦など二人での入居も可能です! 2台目◎有、台数に限定あり!
- ④1Fは焼肉店♪コインランドリー♪美容院♪歯医者♪カルチャースクール♪店舗あり♪



【入居者サービスのご案内】
 仙台市泉区、汗蒸幕の湯入浴割引特典付き! 入浴料
 1回1,000円のところ、700円にて入浴可能♪

築浅賃貸マンション

地下鉄南北線「泉中央」駅

1LDK

賃料 **66,000~70,000** 円

敷金2ヶ月

礼金1ヶ月

所在地	宮城県富谷市富ヶ丘1丁目27番20号		
交通	地下鉄南北線	「泉中央」駅	乗車 13 分
	宮城交通バス	「宮城交通本社前」停	徒歩 2 分
建物	建物名	コンフィアンサ	
	構造・規模	RC造6階建一部平屋鉄骨造	
	専有面積	Aタイプ 46.51㎡ Bタイプ 47.74㎡	
	間取内訳	賃料66,000~70,000円 ※左記参照	
築年月	2017年3月	契約期間	2 年
管理費	6,000円/月	駐車場	5,000円(税別)/1台
現況	603・605→空室 305→入居中	入居日	603・605→入居可 305→6/中可能
本体設備	電気、上下水道、LPG、オートロック、EV		
各戸設備	追炊付給湯、エアコン、IHクッキングヒーター、シャンドレッサー		
備考	賃貸保証: 加入要・保証人ありプラン(賃料総額×60%) 短期解約違約あり(6ヶ月未満・賃料1ヶ月分) 契約更新事務手数料5,000円(税別) 借家人賠償保険: 加入要 15,000円~/2年 鍵交換代 27,000円(税別) ・ペット飼育不可・ピアノ等の使用不可 ・住まいの安心サポート付(24時間365日対応サービス) ・駐輪場、バイク使用時ステッカー発行料1枚500円 ・トランクルーム無料・駐車場平置き ・町内会費300円別途		
			入浴割引券特典 入浴料1000円→700円



宮城県知事 (3) 第5391号

宮城県富谷市富ヶ丘1丁目27-20 1階



株式会社 **シライシコーポレーション**

http://www.shiraishicorp.co.jp mail:info@shiraishicorp.co.jp

富谷店

TEL 022-343-9071

FAX 022-343-9073

■取引形態: 貸主
 ■広告日: 平成30年5月29日

※広告料1ヶ月

担当
菅原中塚