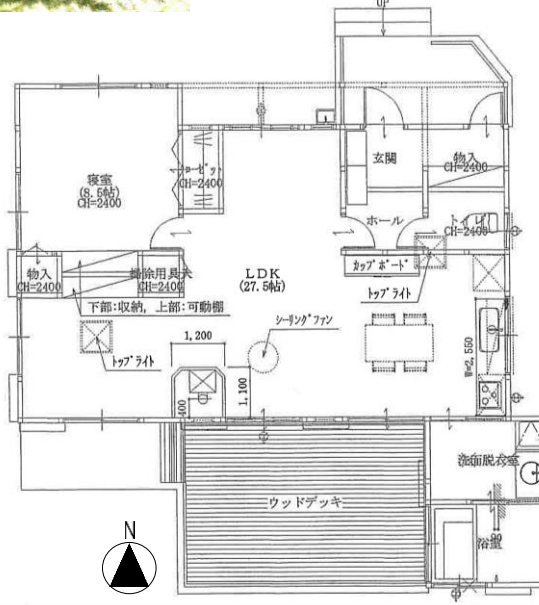


蔵王町遠刈田温泉！温泉付♪自然豊かな蔵王で自然を満喫しませんか♪



周辺環境

- ☆遠刈田温泉3.000M
- ☆宮城蔵王カントリークラブ7.000M
- ☆えぼしスキー場9.300M
- ☆みやぎ蔵王こけし館4.000M
- ☆遠刈田小学校3.600M
- ☆遠刈田中学校2.800M



※カーナビは宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉遠刈田北山35-141でご検索下さい。

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

宮城県知事 (3) 第 5391 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地
宮城県富谷市富ヶ丘1丁目27-20-1階
TEL: 022-343-9071
FAX: 022-343-9073

商号又は名称
株式会社シライシコーポレーション富谷店

物件種目	売別荘		
最寄駅	東北本線「大河原」駅	22,300M	車38分
	東北本線「白石」駅	22,300M	車38分
間取タイプ	2LDK		
価格	1,200万円		

所在地	宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉字黒沢27-3 (※カーナビ検索時は宮城県刈田郡蔵王町遠刈田温泉遠刈田北山35-141で検索)		
交通	地下鉄「仙台駅」	車 70分	
	バス停宮城交通バス西集団入口	徒歩 15分	
土地面積	411.89 m ²	ほかに私道面積	無し m ²
建物	構造・規模	木造スレート葺き 2階建	
	面積	71.28 m ²	※公簿参照
	間取内訳	LDK27.5帖・寝室8.5帖	
	<input type="checkbox"/> 連棟式建物である		
管理費等	※下記備考に詳細記載 円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内	用途地域	未線引区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法制上の制限	蔵王郷建築規定による建物の制限あり		
築年月	1980年 4月	駐車	有り 無料
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北 位置指定あり		
管理組合	有り 名称：蔵王郷別荘団地管理組合法人		
設備	上下水道・東北電力・LPガス・エアコン		
備考	(引渡し条件) 現況渡し (家具付)		
	(ランニングコスト)		
	共益管理費 29,936円/年	土地管理費 8,844円/年	
	水道管理費 1,800円/年	温泉管理費 4,700円/年	
管理組合運営費 23,200円/年	修繕積立金 13,000円/年		
浄化槽管理費 19,440円/年	合計：100,920円/年 (月額8,410円)		
(リフォーム) 2008年に内装・外装全面リフォーム済み			

- 取引態様 一般媒介
- 手数料 3%+6万+税
- 情報公開日 2018/4/16
- 情報有効期限 情報有効期限
- 担当携帯 2018/4/16
- ※売却済みの場合、ご紹介出来かねますので、ご了承ください。
- 080-5738-8112 (菅原)

担当：
菅原